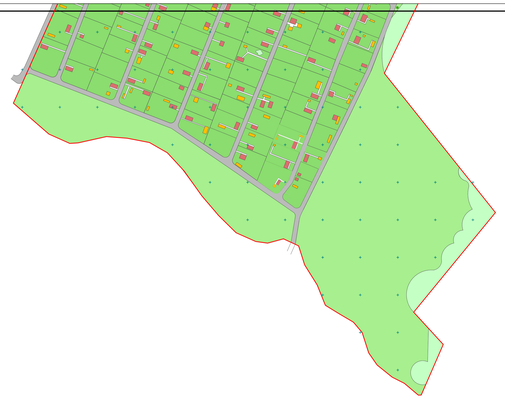
Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество квартир 1 этаж	2 этаж	3 этаж	Всего	Площадь застройки, м²	Общая площадь квартир, м²	Общая площадь общ. пом., м²	Объем зданий м³
	Существующая застройка									
1	5-ти этажный жилой дом	5					830,0			
2	5-ти этажный жилой дом	5					830,0			
3	2-х этажный жилой дом	2					520,0			
4	2-х этажный жилой дом	2					520,0			
5	2-х этажный жилой дом	2					520,0			
6	2-х этажный жилой дом	2					520,0			
7	5-х этажный жилой дом	5					950,0			
8	3-х этажный жилой дом (проект.)	3	6	6	12	24	762,0	1681,24		2952,99
9	3-х этажный жилой дом (проект.)	3	12	12	24	48	1445,0	2970,48		5101,98
10	5-ти этажный жилой дом	5					830,0			
11	Детский сад на 100 мест	2					870,0			
12	2-х этажный жилой дом	2					520,0			
13	2-х этажный индивидуальный жилой дом	2					61,0			
14	индивидуальный жилой дом	1					250,0			
15	2-х этажный индивидуальный жилой дом	2					60,0			
16	Баня	1					245,0			
17	2-х этажный индивидуальный жилой дом	2					275,0			
18	2-х этажный жилой дом	2					395,0			
19	2-х этажный жилой дом	2					380,0			
20	2-х этажный жилой дом	2					520,0			
21	2-х этажный жилой дом	2					520,0			
22	Дом культуры	2					740,0			
23	Котельная						800,0			
24	Магазин	1					960,0			
25	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
26	2-х этажный жилой блокированный	2	2	2	4	8	372,0	495,08		984,32
27	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
28	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
29	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
30	3-х этажный жилой блокированный (сдача-приемка - использована 2018 г.)	3	6	6	12	24	1536,0	3681,24	275,76	5801,98
31	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
32	3-х этажный жилой блокированный (сдача-приемка - использована 2018 г.)	3	6	6	12	24	1536,0	3681,24	275,76	5801,98
33	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
34	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
35	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
36	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
37	2-х этажный жилой блокированный	2	2	2	4	8	372,0	495,08		984,32
38	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
39	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
40	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
41	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
42	2-х этажный жилой блокированный	2	4	4	8	16	762,0	1992,16		3936,68
43	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
44	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
45	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
46	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
47	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
48	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
49	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
50	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
51	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
52	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
53	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
54	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
55	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
56	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
57	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
58	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
59	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
60	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
61	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
62	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
63	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
64	индивидуальный жилой блокированный	2					136,0			
65	Школа (проект.)	2					9460,0			
66	Дом отдыха на 2К (проект.)	2					694,0			
66.1	Дом для отдыха (проект.)	1					80,0			
66.2	Дом для отдыха (проект.)	1					80,00			
66.3	Дом для отдыха (проект.)	1					80,00			
66.4	Дом для отдыха (проект.)	1					80,00			
66.5	Дом для отдыха (проект.)	1					80,00			
67	Гостиница (проект.)	1					200,00			
68	ТП (проектируемая)	1					70,00			
69	ТП (проектируемая)	1					70,00			
70	ТП (проектируемая)	1					70,00			
71	ТП (проектируемая)	1					12,00			

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество квартир 1 этаж	2 этаж	3 этаж	Всего	Площадь застройки, м²	Общая площадь квартир, м²	Общая площадь общ. пом., м²	Объем зданий м³
72	Магазин (проект.)	1					180,00			
73	Магазин (проект.)	1					345,00			
74	Аптека						922,00			
75	Спортивная площ.	1					44,00			
	Итого		90	90	180	360	34449,00	23248,76	551,52	



Основные показатели проекта планировки поселка Светлый

Наименование	Количество
1. Площадь отведенного земельного участка: Общая площадь участка в границах разработчика, подчина радиал, в том числе: - площадь застройки проектируемых зданий и сооружений; - площадь дорожек и тротуаров; - общая площадь существующей застройки; - общая площадь дорожных покрытий (дорог, проездов, стоянок и автостоянок) - общая площадь пешеходных покрытий и дорожек; - площадки для игровых фигурнуть; под зелёные и отдыха взрослых, мест площадок; - площадь свободной территории; - существующая застройка	29,08 га 291,08м 1010 м² 1000 м² 8420,8 м² 1630,08м² 4,08м² 2000 м² 1000 м² 2009 м²
2. Общая площадь проектируемых зданий и сооружений, в том числе: - общая площадь квартир - общая площадь объектов общественного (торгово-бытового) обслуживания	5559м² 552м²
3. Общая численность квартир в проектируемых домах, в том числе в процентном соотношении: - 1-х комнатных; - 2-х комнатных; - 3-х комнатных	238 шт 25 % 25% 50%
4. Расчетная население проектируемых домов в границах участка проекта планировки жилых и общежитий	1170 чел.
5. Расчетная плотность населения в границах красных линий проекта планировки жилых и общежитий – 6,4 чел.* 29,08 га	186,3 чел./га
6. Протяженность улично-дорожной сети: В т. ч.: - улицы местного значения - - проезды	6,0км 18 0км
7. Автомобильные парковки	1882м2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница п.Светлый
- Проектируемые здания и сооружения
- Проезжая часть улиц, подъездов
- Пешеходные дорожки
- Встроенные объекты обслуживания населения
- Открытые парковки
- Проезды, дороги

Совмещение листов

Лист 2

						024-07/2019-ПП	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории поселка Арагиль и поселка Светлый Арагильского городского округа Свердловской области	
ГИП		Ситникова			12.19	п.Светлый	Стадия / Лист / Листов
Гл. спец.		Рыбакова			12.19		ПП
Разработал		Тельнова			12.19	Проект планировки п.Светлый	ООО "РПК"
Нормоконт.		Горелкина			12.19		

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.